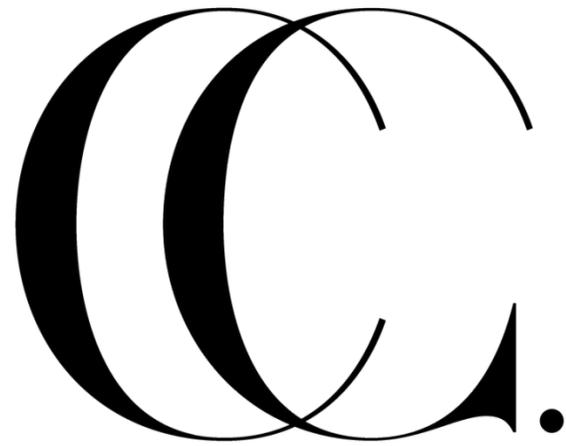


# Infographie 3D



ARCHITECTURE | STUDIO 3D

INFOGRAPHIE 3D ARCHITECTURALE

Architecte d'intérieur spécialisée dans  
la visualisation 3D haut-de-gamme

[www.cc-studio3D.com](http://www.cc-studio3D.com)



- 1 Conditions
- 2 Devis et facturation
- 3 Les étapes de travail
- 4 Les forfaits

- 5 Les documents à fournir
- 6 Tarifs
- 7 Quelques avis

---

# Sommaire

---

# 1. Conditions et responsabilités

- **Mes engagements :**

Je suis disponible pour répondre à toutes vos questions, vous assister dans vos démarches et traiter vos demandes avec professionnalisme pendant mes heures de travail. Je m'engage à répondre à vos appels, emails ou messages dans les meilleurs délais afin de vous offrir une expérience client exceptionnelle. Horaire : Lundi à vendredi : 10h-12h30 / 13h30-17h00. Samedis, dimanches et jours fériés : fermé.

- **Responsabilité professionnelle :**

En tant qu'infographiste 3D je m'engage à vous fournir un travail de qualité et une représentation fidèle à vos projets. Je m'assure que les dimensions, proportions et éléments architecturaux présents dans vos visuels soient conformes aux documents et instructions fournis. Les fichiers 3D, les résolutions des rendus et les formats doivent être conformes aux normes de l'industrie, qu'il s'agisse d'impressions ou de présentations numériques.

- **Absence de responsabilité dans la conception ou les travaux**

Merci de noter que je n'interviens pas en tant qu'architecte d'intérieur, mais en tant qu'infographiste 3D. Je n'ai donc aucune responsabilité sur la conception structurelle ou technique du projet ni sur la solidité ou la conformité des travaux. Je n'ai donc aucune obligation vis-à-vis de la solidité de l'ouvrage, de la conformité aux normes de construction ou des éventuels problèmes lors de la réalisation des travaux. Ces aspects relèvent de la responsabilité de l'architecte ou des entreprises chargées de la construction. Tout projet d'aménagement doit être validé par des artisans compétents ou professionnels du bâtiment. Je ne supervise pas les travaux et ne garantie pas leur conformité par rapport aux visuels. Mon rôle est de représenter graphiquement le projet selon les plans donnés, sans participer à la gestion du chantier ou aux décisions liées à la réalisation.

- **Limitation de la responsabilité sur les modifications**

Changements de conception : Une modification est comprise dans les forfaits avant le rendu final, lors de l'envoi de l'esquisse. Si des modifications doivent être apportées aux visuels 3D après le rendu final, cela devrait faire l'objet d'une nouvelle prestation.

Erreurs de conception : Je ne suis pas responsable des erreurs ou incohérences techniques qui pourraient être présentes dans les plans fournis.

## 2. Devis et facturation

**Nous vous remercions pour l'attention que vous portez à nos services. Afin de travailler dans des conditions optimales, merci de bien vouloir lire les informations suivantes :**

### **1) Conditions de devis :**

Pour toutes demandes de devis, veuillez joindre votre cahier des charges complet ainsi que des informations détaillées et précises concernant votre projet.

### **2) Modifications du devis :**

Tout changement dans les spécifications du projet après l'acceptation du devis initial peut entraîner une révision des coûts. Nous nous réservons le droit de mettre à jour le devis en conséquence et de le soumettre à votre approbation avant de poursuivre notre travail.

### **3) Estimation du délai de réalisation ou de livraison du projet :**

Les délais de livraison sont estimés en fonction des travaux demandés et de mes disponibilités. Ces délais vous seront communiqués de manière indicative et peuvent être sujets à des variations en fonction de circonstances imprévues ou de changements dans les spécifications du projet. Notez bien que l'engagement CC STUDIO 3D sur les délais communiqués lors de la commande ne sera respecté que si les virements sont réglés en temps et en heure (dès l'acceptation du devis). Tout retard de règlement entraînera un retard de livraison.

### **4) Conditions de règlements :**

Facturation d'un acompte de 30% du montant total à régler à la signature du devis. Facturation du solde à régler après réception des documents finaux. TVA non applicable, art. 293 B du CGI.

En cas de retard de paiement, seront exigibles, conformément au code de commerce, une indemnité calculée sur la base de trois fois le taux de l'intérêt légal en vigueur ainsi qu'une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement de 40€.

# 3. Les étapes de travail

## **ÉTAPE 01 : Etude du projet**

Après réception de vos documents, j'étudie le projet et ses contraintes techniques. Vous recevez votre devis sous 1 jour ouvré.

## **ÉTAPE 02 : Modélisation 3D**

Je modélise avec précision le volume architectural, son terrain et son environnement, ainsi que le mobilier selon les plans et éléments fournis.

## **ÉTAPE 03 : Textures et lumières**

Les textures et les matériaux sont appliqués en respectant les échelles. Les sources lumineuses naturelles et artificielles sont configurées. Une ambiance unique est façonnée à l'image de votre projet.

## **ÉTAPE 04 : Aménagement extérieur**

Dans le cadre d'un visuel extérieur, nous travaillons la végétation et le mobilier extérieur en fonction de vos plans ou photos. Des détails contextuels peuvent être ajoutés ( ex : bâtiments voisins, routes).

## **ÉTAPE 05 : Cadrage**

Réglages de la caméra virtuelle afin d'obtenir les angles de vue les plus avantageux et composer les scènes pour des images visuellement harmonieuses.

## **ÉTAPE 06 : Révisions**

Afin de s'assurer de la bonne compréhension du projet, une première version esquisse vous est envoyée que nous corrigerons en fonction de vos remarques.

## **ÉTAPE 07 : Post-production et Rendu final**

Les derniers ajustements et retouches sont apportés à votre image. Votre projet vous est livré, et toujours à temps ! Ce rendu final peut être utilisé à des fins de présentation ou de marketing.

# 4. Les forfaits

## Forfait 1 : Modélisation + visualisation 3D

**Vous n'avez aucune base 3D pour votre projet ? Vous possédez seulement des documents 2D ? Vous manquez de temps ? Pas de panique, nous sommes là pour ça ! Nous gérons votre projet de A à Z, de la modélisation au rendu 3D.**

Les documents à fournir :

- Plans techniques 2D en format dwg
- Spécification des matériaux, des éclairages et du mobilier
- Contexte et environnement extérieurs du projet
- Photos du projet existant
- Tout autre document jugé nécessaire à la réalisation du projet (listes de mobilier, photos de meubles, RAL peintures, référence de papiers peints, lien web etc.)
- Indication du nombre de visuels souhaités

## Forfait 2 : Visualisation 3D

**Ce service résout le problème le plus important, la qualité du visuel. Sur la base de vos consignes et de toutes les instructions, nous transformons votre modélisation en 3D en images photoréalistes.**

Les documents à fournir :

- Plans techniques 2D en format dwg
- Fichiers 3D (sketchup, archicad...)
- Spécification des matériaux, des éclairages et du mobilier
- Contexte et environnement extérieurs du projet
- Photos du projet existant
- Tout autre document jugé nécessaire à la réalisation du projet (listes de mobilier, photos de meubles, RAL peintures, référence de papiers peints, lien web etc.)
- Indication du nombre de visuels souhaités

# 5. Les documents à fournir

**Voici une liste des principaux documents et éléments à fournir pour la création de visuels 3D d'architecture :**

**1. Plans techniques plans techniques :**

- Plans techniques : plans de niveaux, plans d'implantation, plan topographiques, élévations, coupes ...

**2. Fichiers 3D dans le cadre du forfait 2 (Sketchup, Archicad...)**

**3. Spécifications des matériaux :**

- Indiquer les types de matériaux utilisés pour les murs, sols, plafonds, toitures, etc. Ces informations sont cruciales pour la création de rendus réalistes.

**4. Informations sur l'éclairage :**

- Lumière naturelle (orientation) et éclairage artificiel (emplacement et type de sources lumineuses)

**5. Références visuelles :**

- Si le bâtiment est déjà construit ou en partie, des photos peuvent être fournies pour aider à la modélisation.
- Dans le cas d'une insertion graphique : photographie d'insertion du lieu répondant aux critères demandés par l'organisation chargée du dossier.

**6. Visuels extérieurs : Contextualisation du projet**

- Environnement : Si le projet doit s'intégrer dans un cadre spécifique (ex : quartier urbain, zone naturelle... ). Des photos de l'environnement immédiat peuvent être fournies.
- Aménagement paysager : Informations sur le type de végétation (arbres, haies, pelouses) et les aménagements extérieurs (chemins, parkings...)

**7. Visuels intérieurs : Plans de mobilier**

- Fournir les plans de disposition des meubles ainsi que des références ou des descriptions des types de mobilier utilisés.

**8. Calendrier du projet :** Un calendrier clair avec les dates de livraison des différentes phases du projet permet d'organiser le travail efficacement.

# 6. Tarifs

**Chez CC STUDIO 3D, nous nous engageons à fournir des solutions adaptées à vos besoins spécifiques. Chaque projet que nous entreprenons est unique, avec ses propres exigences, défis et objectifs. Par conséquent, nous effectuons une évaluation détaillée de chaque projet :**

## **1. Type de projet :**

- Vue extérieure (rendu d'un bâtiment) : Modélisation des bâtiments, des paysages et leur environnement.
- Vue intérieure (rendu d'intérieur) : Modélisation des espaces intérieurs avec du mobilier, des textures et des jeux de lumière.
- Vue aérienne : Rendu 3D d'un site vu de haut, souvent utilisé pour des projets d'aménagement urbain ou paysager.
- Insertion graphique : insertion du projet 3D sur une photographie de son environnement réel.
- Animation 3D ou film de présentation de projet

## **2. Complexité du projet**

- Niveau de détail : Un modèle 3D simple avec peu de détails coûtera moins cher qu'un modèle complexe avec beaucoup de détails, de textures réalistes, et de lumières sophistiquées.
- Temps de travail : Le nombre d'heures nécessaires pour créer le modèle influence directement le coût.

## **3. Surface du projet**

- Petits projets : Un appartement, une maison individuelle, ou un petit bâtiment sera moins coûteux.
- Grands projets : Des ensembles résidentiels, des bureaux, ou des infrastructures urbaines complexes impliquent un tarif plus élevé.

## **4. Le nombre de rendus 3D**

- Le nombre de rendus 3D est également pris en compte. En effet, le tarif unitaire de chaque rendu 3D est dégressif selon le nombre souhaité.

## **Autres éléments à prendre en compte :**

- Délais de livraison : Si le projet est urgent, il est courant d'ajouter une majoration pour respecter les échéances serrées.

# Exemples



**Ces deux chambres ne seront pas facturées au même prix.**

**Ces deux salons non plus.**

# 7. Quelques avis



**WOOD STUDIO**

Local Guide · 8 avis · 1 photo

★★★★★ il y a un an

Très professionnel dès le premier échange, très à l'écoute du besoin.  
A répondu à mes attentes dans les délais prévus, le travail est de qualité.  
Le job était de refaire les visuels 3D de mon site internet.  
Je recommande fortement, et je ne manquerai pas de refaire appel à vos services.

Positif

Réactivité, Ponctualité, Qualité, Professionnalisme



**jade teolis**

1 avis

★★★★★ il y a 6 mois

J'ai adoré travailler avec Charlotte ! Dynamique, rapide et efficace elle nous a fourni un travail d'exception !

Merci Charlotte 🙌

Visité en février



**Manon Papin**

3 avis

★★★★★ il y a un an

Collaboration efficace avec Charlotte qui a réalisé des visuels 3D de qualité en un temps record. Son travail correspond en tout point à mes attentes. Je recommande ses services sans réserve !

Positif

Réactivité, Professionnalisme, Prix

Services

Service non listé



**Alexandra Boussagol**

2 avis

★★★★★ il y a 6 mois

Merci Charlotte pour ces magnifiques rendus 3D. Un plaisir de travailler avec vous, la communication est fluide et facile. De nouveaux projets en perspective que je vous confirmerai avec joie.

Visité en février